



## Gebyr for handsaming av saker etter Plan- og bygningslova.

Gjeld frå 01.01.2010.

Gebyrregulativ for handsaming av bygge- og reguleringssaker samt saker etter Forureiningslova i Seljord kommune, etter § 109 i PBL. Regulativet er gjort gjeldande etter vedtak i **kommunestyret 10.12.2009.**

<u>1. Meldingssaker etter §§ 81, 83, 84, 85 og 86 a</u>	
- bustadeigedomar	kr. 800,-
- andre eigedomar	kr. 1.200,-
<u>2. Sakshandsaming / kontroll av byggesøknad etter § 93 a og § 95 b</u>	
- bustadhus (v/tomannsbustad, rekkehus o.l gjeld gebyret pr. bueining.)	kr. 3.000,-
- andre bygg	kr. 5.000,-
Ved to-trinns handsaming aukar gebyret med 50 %	
<u>3. Sakshandsaming/kontroll av saker etter § 93 ( bruksendr., riving etc.)</u>	kr. 2.000,-
<u>4. Søknad om ansvarsrett</u>	
- pr. funksjon	kr. 500,-
- godkjenning av foretak	kr. 1.000,-
<u>5. Søknad om frådeling § 93 h</u>	kr. 1.000,-
<u>6. Søknad om dispensasjon § 7 og § 19 i Plandelen</u>	Kr. 2.000,-
<u>7. Søknad om utsleppstillatelse</u>	
- inntil 15 p.e.	kr. 500,-
- over 15 p.e.	kr. 2.000,-
<u>8. Handsaming av private framlegg til reguleringsplan</u>	
- inntil 30 daa.	kr. 9.000,-
- inntil 60 daa.	kr.15.000,-
- over 60 daa.	kr.20.000,-
- For mindre endring av reg.plan betalast 25 % av gebyret.	
- Dersom planforslaget blir avsege før utlegging blir gebyret 50 %.	
- For planar som krev utlegging 2 gonger, blir gebyret auka med 50 %.	
<u>9. Opplysningar etter lov om eigedomsmekling</u>	kr. 500,-

Faktura for gebyr sendast tiltakshavar/søkjar etter handsaming av søknad.

Betaling skjer etter dei satsar som gjeld på det tidspunkt fullstendig søknad ligg føre. Det vert ikkje rekna mva. på gebyra.

For tiltak som ikkje blir utført, refunderast 25 % av gebyret. Tilbakebetaling skjer etter at kommunen har motteke skriftleg melding om bortfall av løyvet.

Kommunen kan føretaka særleg kontroll av statiske utrekningar, lydforhold, grunnforhold o.l, event. engasjere ekstern konsulent etter PBL § 97. Utgifter til slik ekstern kontroll kan krevjast dekkja av tiltakshavar.

Ved spesielle høve kan gebyret avgjerast av tekn. sjef.  
Gebyret skal indeksregulerast pr. 01.02. kvart år med grunnlag i SSB sin byggekostnadsindeks pr.  
15.01.2010 for einebustad.